

30/07/2020

פרוטוקול מס' 12 ישיבת וועדת התקשרויות

מיום 16/07/2020

נוכחים:

סלאבן פנוביץ', מהנדס המועצה, יו"ר ועדת התקשרויות
גלית דמארי סקורקה, יועמ"ש למועצה, חברת וועדה
רמי אומיד, גזבר המועצה, חבר וועדה

מטרות הישיבה:

1. אישור נוסח הפנייה למציעים עבור: הצעת מחיר לתכנון קונסטרוקציה וליווי של ההקמה של מועדון ספורט/קאנטרי גדרה.
2. הבהרה לעניין פרוטוקול מ' 3/19 בעניין יועץ תנועה אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ.

דיון והחלטת חברי הוועדה:

1. **לעניין סעיף 1 – אישור נוסח פנייה למציעים לתכנון קונסטרוקציה וליווי ההקמה של מועדון ספורט/קאנטרי:** הוועדה מאשרת את נוסח הפנייה שהוצג בפני הוועדה – **נספח א'** לפרוטוקול זה. כמו כן, הוועדה מסמיכה את מהנדס המועצה, מר סלאבן פנוביץ', לפנות ליועצי קונסטרוקציה הרשומים במאגר, בהתאם לשיקול דעתו המקצועי.
2. **לעניין סעיף 2:** עוה"ד גלית דמארי סקורקה: הוועדה יצאה לנוהל התקשרויות לגיוס יועץ תנועה, למעשה הנוהל לא כימת את תקופת ההתקשרות ו/או את סכומה הכולל, אלא רק ביקש הצעות לתשלום שעת. בהתאם ולאחר קיום נוהל נבחר היועץ הזול ביותר – **אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ**, וזאת בישיבתנו מס' 3/19 מיום 30.4.2019. לנוהל לא צורף נוסח הסכם ובדיעבד הסתבר שנחתם הסכם לתקופה של שנה. אני מבקשת שהוועדה תכמת את התקשרות הכוללת ב 5 שנים כולל השנה שחלפה, כפי שנהוג לרוב בהתקשרויות וייחתם הסכם המשך ובו תוגדר יתרת התקופה כתקופה של שנה ועוד 3 אופציות של שנה למועצה, כך שבסה"כ תקופת ההתקשרות הכוללת תהיה ל 5 שנים וזה כולל את השנה שחלפה.

חברי הוועדה: מסכימים פה אחד.

סלאבן פנוביץ', מהנדס המועצה	עו"ד גלית דמארי סקורקה,	רמי אומיד
יו"ר ועדת התקשרויות	היועצת המשפטית, חברה	גזבר המועצה, חבר
		רשמה: מור אידן

העתק:

יואל גמליאל, ראש המועצה
משתתפים

נספח א'

שם:

מייל:

הנדון : הזמנה להציע הצעות לתכנון קונסטרוקציה וליווי ההקמה של מועדון ספורט – קאנטרי גדרה**1. מבוא**

המועצה המקומית גדרה מבקשת הצעות מחיר לתכנון קונסטרוקציה וליווי מקצועי של הקמת מרכז ספורט/קאנטרי. שטח הבניה הינו כ-2,700 מ"ר ויכלול בריכה ציבורית, חדר כושר ואולמות סטודיו. בנוסף המרכז ישולב עם שטחי מסחר ומשרדים בקומה השנייה.

2. השירותים הנדרשים

על היועץ לבצע את הפעולות הבאות:

- 2.1. למידת הפרויקט והחומר הנדרש.
- 2.2. הכנת מסמכים לטובת רישוי, חישובים סטטיים, הצהרות וכד'.
- 2.3. הכנת חומר למכרז הכולל תכניות מפרטים וכתבי כמויות.
- 2.4. הכנת תכניות לביצוע כולל כל המסמכים הדרושים לקבלן תוך עמידה בלוחות הזמנים ובאופן שלא יעכב את הביצוע.
- 2.5. ביצוע פיקוח עליון בכל עת שיידרש על פי הכללים והנהלים.
- 2.6. שיתוף פעולה עם ניהול הפרויקט, עם האדריכלי והיועצים בקידום התכנון וביצוע התאומים הנדרשים.
- 2.7. כל מטלה נוספת עפ"י הצורך ובהתאם להנחיות המועצה במסגרת השלבים הנ"ל.

3. תנאי סף

- 3.1. בעלת ניסיון של לפחות 5 עבודות דומות במהלך 10 השנים האחרונות, יש לצרף פרטים אודותן בנספח נפרד (כולל צילומים).

4. אופן בחינת ההצעות

קריטריונים לניקוד המציע:

1. מחיר- 80 נק' (מקסימום) - מציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל ניקוד מקסימלי. הסכום המוערך לביצוע השלד ושעליו יש לתת את אחוז ההנחה הוא 190,000 ₪.
 2. איכות וניסיון- 20 נק' (מקסימום).
 - א. הניקוד יינתן בגין התרשמות צוות המועצה מהמציע על פי חוות דעת של הצוות המקצועי שימונה לשם כך ע"י ועדת ההתקשרויות.
 - ב. חוות הדעת של הצוות המקצועי תערך על בסיס ההמלצות שיגיש המציע, וכן על בסיס עבודות שביצע.
- לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה הניקוד כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

הניקוד	הרכיב	
עד 80 נקודות	הניקוד בגין רכיב המחיר המוצע המבוקש עבור מתן השירות	1.
עד 20 נקודות	ניסיון ואיכות ההצעה	2.



5. אופן הגשת הצעת המחיר

- 5.1. את הצעת המחיר יש להגיש על דפי הזמנה זו כשהם מלאים וחתומים בתחתית של כל דף.
- 5.2. אין לערוך שינויים ו/או הוספות ו/או הפחתות לבקשה זו.
- 5.3. יש לצרף קו"ח של נותן השירות המיועד לתת את השירות בפועל.
- 5.4. ההצעה תועבר בדוא"ל 1001@gedera.muni.il עד לתאריך: 30/07/2020

תחת הכותרת " הזמנה להציע הצעות לתכנון קונסטרוקציה וליווי ההקמה של מועדון ספורט/ קאנטרי גדרה "

6. הצעת מחיר

- 6.1. המחיר המוצע יכלול את ההוצאות הנלוות של המציע לרבות נסיעות, ביטוחים, וכו'
- 6.2. הכל בכפוף לחוזה שייחתם בין הצדדים.
- 6.3. המועצה רשאית להוציא הזמנות נפרדות לשירותים הנדרשים בסעיף 2.

בכבוד רב,
סלאבן פנוביץ
מהנדס מועצה גדרה

הצעה למתן שירותים לתכנון קונסטרוקציה וליווי ההקמה של מועדון ספורט – קאנטרי - גדרה

שכ"ט מבוקש הינו לא כולל מע"מ

שם המציע	חתימה וחותמת המציע	תאריך
.....