

מועצה מקומית גדרה  
פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 375  
מיום 26/3/12

משתתפים:

יואל גמליאל, ראש המועצה.

דני דורון, סגן ומ"מ ראש המועצה.

נר בזק, חבר המועצה.

נחמיה עורקבי, חבר המועצה.

לילך לבבי, חברת המועצה.

רפי חנינה, חבר המועצה.

נגה שור, חברת המועצה.

דורית בן בוחר, חברת המועצה.

יקותיאל תנעמי, חבר המועצה.

ציון ידעי, סגן ראש המועצה.

אליאב מזגני, חבר המועצה.

אריה לוינגר, מזכיר המועצה.

נוכחים:

מאיר בן דוד, עו"ד, יועץ משפטי.

ארז חן, מהנדס המועצה.

ליאור מדהלה, מנהל בכיר.

נעמי קעטבי, מזכירה ורשמת הפרוטוקול.

סעיף 1:

אישור פרוטוקול הנהלה מס' 104 מיום 5/3/12

ס"ק 1: הגדלת תב"ר 898 התקנת אולם ספורט יישובי כצנלסון.

המימון: משרד התרבות והספורט 348,377 ₪ (תוספת של 112,377 ₪).

המועצה להסדר הימורים 400,000 ₪.

קרן עבודות פיתוח 525,000 ₪ (תוספת 25,000 ₪ עבודות איטום)

סה"כ התב"ר לאחר הגדלה 1,273,377 ₪.

דורית בן בוחר: האם ישיבת המועצה לאישור התקציב היתה חוקית.

עו"ד מאיר בן דוד: בודאי שהיתה חוקית.

18.10 אליאב מזגני נכנס לישיבה.

נחמיה עורקבי: מתי עשו את האיטום? האיטום נעשה ב- 2009 או עכשיו?

### הצבעה

יואל גמליאל, ראש המועצה, בעד

דני דורון - בעד

רפי חנינה- נמנע

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק – בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי – בעד

יקותיאל תנעמי- בעד

דורית בן בוחר- נמנעת

הצבעה

8 בעד

2 נמנעו

1 נגד

הוחלט:

לאשר.

3

ציון ידעי יצא מאולם הישיבות ב- 18.20.

ס"ק2: הגדלת תב"ר 878 בניית תיכון רמון שלב ה-ו בסך 10,403,560 ₪

פירוט התקציב (לפי 4,300 ₪ למ"ר):

שלב ה-ו (1,902x4,300) 8,361,900 – המימון: הקצבת משרד החינוך

תוספת לאודיטוריום 2,041,660 – המימון: הקצבת מפעל הפיס.

דורית בן בוחר: במה מדובר.

ליאור מדהלה: אנו נמצאים בבישורת האחרונה של ביה"ס.

בי"ס של 30 כיתות שלבים ה'-ו'. החלטנו להגדיל ולשדרג ולבנות אודיטוריום משודרג ביותר המכיל 320 איש זה אודיטוריום ישובי.

נוגה שור: ניתן להגדיל ליותר.

קוטי תנעמי: למה אי אפשר להגדיל ל- 500.

ראש המועצה: לא הצלחנו להגדיל, לא ניתן, ניסינו ולא הצלחנו, הבאנו תקציב ממפעל הפיס, תוך שנה נניח את אבן הפינה.

רפי חנינה: הגשתם בקשה לבניית אולם גדול יותר ?

ראש המועצה: אנו כל הזמן מבקשים.

הצבעה

יואל גמליאל, ראש המועצה – בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נגה שור- בעד

לילך לבבי - בעד

יקותיאל תנעמי- בעד

דורית בן בוחר - בעד

9 בעד

1 נגד

1 יצא

לאשר.

הוחלט:

תיקון תב"ר 854 בניית מגרש כדורסל ברחוב שבטי ישראל.

ס"ק 3:

סכום התב"ר 368,800 ₪

המיומן: השתתפות ותרומות משפחת גרובמן (באמצעות הסוכנות)

286,846.86 (תוספת של 7,999.86 ₪)

קרן עבודות פיתוח 89,903 ₪

הצבעה:

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נמנע

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי-בעד

דורית בן בוחר- בעד

9 בעד

1 נמנע.

לאשר.

הוחלט:

אישור תב"ר 1013 על סך 100,000 ש. (המקור 25,000)

ס"ק 4:

השבחת ההון האנושי והעצמה אישית למנהלים ועובדים  
המימון: קרן עבודות פיתוח.

אליאב מזגני: למי זה מיועד ?

ראש המועצה: לכלל העובדים.

נחמיה עורקבי: האם מותר להעביר כסף מקרן פיתוח לתקציב רגיל.

אליאב מזגני: מציע שהסכום יוגדל ל- 100,000 ש.

אריה לוינגר: כן מותר, אם משרד הפנים מאשר.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד

דורית בן בוחר- בעד

9 בעד

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

ציון ידעי חזר ב- 18.30 .

ס"ק 5:

אישור שינויים בתב"ר 964 בניית ביה"ס אזורים.

כדלקמן:

השתתפות מפעל הפיס 3,718,479 ₪

בקיזוז מקדמת משרד החינוך (185,924)

סה"כ מפעל הפיס 3,532,556 ₪

השתתפות משרד החינוך 185,924 ₪

הגדלת מפעל הפיס (מיזוג, קרקע תופחת) 223,108 ₪

סה"כ התב"ר 3,941,588 ₪

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי-בעד

דורית בן בוחר- בעד

10 בעד.

1 נגד.

לאשר.

הוחלט:

אישור סגירת תב"רים על פי רשימה מצורפת.

ס"ק 6:

חברי המועצה קיבלו רשימת תב"רים לסגירה.

נתבקשו ע"י מבקרת משרד הפנים לסגור תב"רים שאינם בשימוש.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- נמנע

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- נמנעת

8 בעד

2 נמנעים

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

ס"ק 7: אישור תב"ר מס' 1014 ע"ס 1 מיליון ש"ח סלילת רחוב מוצקין.

המימון: קרן עבודות פיתוח.

קותי תנעמי: מה מתכננים שם ?

ליאור מדהלה: אנו רוצים לשפץ אותו, מערכת תיעול, קרצוף וריבוד ומדרכות.

דורית בן בוחר: למה לא מממשים את ההפקעות.

ראש המועצה: זה התקציב שיש לנו ועם התקציב הזה, זה משאפשר לבצע.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

ציון ידעי- בעד  
 אליאב מזגני- בעד  
 נחמיה עורקבי- נמנע  
 ניר בזק- בעד  
 נוגה שור- בעד  
 לילך לבבי- בעד  
 יקותיאל תנעמי- בעד.  
 דורית בן בוחר- נמנעת  
 9 בעד  
 2 נמנעים  
 לאשר.

הוחלט:

ס"ק 8: אישור תב"ר מס' 1015 כיכר רחוב לוי – ראובן על סך 1 מיליון ₪.

המימון: הקצבת משרד התחבורה  
מימון ביניים: קרן עב' פיתוח.

רפי חנינה: למה לא סוללים את כל כביש ראובן, הכביש מאד משובש.

ראש המועצה: אנו מבצעים רק מעגל תנועה, זה התקציב שיש לנו. רק לבצע את הכיכר, לגבי הרחוב הזה, נבקש בקשה רק לאחר שתהיה תכנית ניקוז נוכל לשקם את כל הרחוב.

אלאב מזגני: אם אנו מרבדים את רח' מוצקין, לוי וכו' באם אפשר לשתף פעולה אם בזק וחב' חשמל שיקברו את הצנרת מתחת לקרקע.

ראש המועצה: ליאור יבדוק עלויות עם בזק וידבר איתך.

בימים הקרובים נכין פרויקטים, ראובן ושאר השכונות הישנות, אנו בשאיפה לשדרג

את כולן

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד



דני דורון- בעד  
 רפי חנינה- בעד  
 ציון ידעי- בעד  
 אליאב מזגני- בעד  
 נחמיה עורקבי- נמנע  
 ניר בזק- בעד  
 נוגה שור- בעד  
 לילך לבבי- בעד  
 יקותיאל תנעמי- בעד.  
 דורית בן בוחר- בעד  
 10 בעד  
 1 נמנע

לאשר.

הוחלט:

אישור תב"ר מס' 1016 הסדרים בטיחוניים + כיכר + כביש כניסה ברח' הרצפלד על  
 סך 2.7 מיליון ₪ . המימון: הקצבת מ. התחבורה 2,160,000 ₪ .

ס"ק 9:

הקצבת קרן עב' פיתוח 540,000 ₪ .

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד  
 רפי חנינה- בעד  
 ציון ידעי- בעד  
 אליאב מזגני- בעד  
 נחמיה עורקבי- נגד  
 ניר בזק- בעד  
 נוגה שור- בעד  
 לילך לבבי- בעד  
 יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- בעד

10 בעד

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

דיון בדו"ח כספי חצי שנתי סקור ליום 30/6/11 .

ס"ק 10:

אין שאלות.

הגדלת תב"ר מס' 788 – מעגל תנועה ויצמן-דן בסך 112,875 ₪ .

ס"ק 11:

המימון:

הקצבת משרד התחבורה 90,300 ₪ .

הקצבת קרן עב' פיתוח 22,575 ₪ .

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- בעד

10 בעד

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

ס"ק 12:

אישור תב"ר מס' 1017 תכנון תב"ע זמורה 573 בסך 1,057,578 ₪ .

המימון: קדם מימון מינהל מקרקעי ישראל.

דורית: במה מדובר ?

ראש המועצה: קיבלנו מהמינהל קדם מימון.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- בעד

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נמנע

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- בעד

10 בעד

1 נמנע

הוחלט: לאשר.

ס"ק 13:

אישור תב"ר מס' 1018 תכנון תב"ע זמ/מ 589 בסך 668,240 ₪

המימון: קדם מימון מינהל מקרקעי ישראל.

קיבלנו קדם מימון ממינהל מקרקעי ישראל.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד  
רפי חנינה- בעד  
ציון ידעי- בעד  
אליאב מזגני- בעד  
נחמיה עורקבי- נגד  
נר בזק- בעד  
נוגה שור- בעד  
לילך לבבי- בעד  
יקותיאל תנעמי- בעד.  
דורית בן בוחר- בעד  
10 בעד

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

ס"ק 14: אישור תב"ר מס' 1019 הסכם ישן מול חדש, שדרוג תשתיות בשכונות וותיקות בהתאם להחלטת מועצת המינהל בסך 1,675,011 ₪.

המימון: מינהל מקרקעי ישראל.

ראש המועצה: לשפר פרויקטים בתוך השכונות הישנות.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד  
רפי חנינה- בעד  
ציון ידעי- בעד  
אליאב מזגני- בעד  
נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד  
נוגה שור- בעד  
לילך לבבי- בעד  
יקותיאל תנעמי- בעד.  
דורית בן בוחר- בעד  
10 בעד

1 נגד

לאשר.

הוחלט:

אישור תב"ר מס' 1020 מוסדות ציבור בהתאם להחלטת מועצת המינהל  
בסך 388,226 ₪ .

ס"ק 15:

המימון: מינהל מקרקעי ישראל.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- נמנע

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נגד

ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- נמנעת

8 בעד

1 נגד

2 נמנעים

הוחלט:

לאשר.

אישור תב"ר מס' 1021 פיתוח שצפים בהתאם להחלטת מועצת המינהל.

ס"ק 16:

המימון: מינהל מקרקעי ישראל.

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד

רפי חנינה- נמנע

ציון ידעי- בעד

אליאב מזגני- בעד

נחמיה עורקבי- נמנע

נר בזק- בעד

נוגה שור- בעד

לילך לבבי- בעד

יקותיאל תנעמי- בעד.

דורית בן בוחר- נמנעת

8 בעד

3 נמנעים

לאשר.

הוחלט:

אישור פתיחת ח-ן בבנק הפועלים לתקבולים מהמינהל על פי הסכם ישן מול חדש וחלף היטל השבחה.

ס"ק 17:

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד  
רפי חנינה- נמנע  
ציון ידעי- בעד  
אליאב מזגני- בעד  
נחמיה עורקבי- נגד  
ניר בזק- בעד  
נוגה שור- בעד  
לילך לבבי- בעד  
יקותיאל תנעמי- בעד.  
דורית בן בוחר- נמנעת  
8 בעד  
1 נגד  
2 נמנעים

לאשר.

הוחלט:

אישור הגדלת תב"ר מס' 959 שיפוץ בי"ס "ניר" ע"ס 185,150 ₪

ס"ק 18:

הצבעה

יואל גמליאל- ראש המועצה- בעד

דני דורון- בעד  
רפי חנינה- נמנע  
ציון ידעי- בעד  
אליאב מזגני- בעד  
נחמיה עורקבי- נמנע  
ניר בזק- בעד

נוגה שור- בעד  
לילך לבבי- בעד  
יקותיאל תנעמי- בעד.  
דורית בן בוחר- נמנעת  
8 בעד

3 נמנעים

הוחלט: לאשר.

ס"ק 19: אישור תב"ר מס' 1022 התקנת מתקנים בגנים בסך 200,000 ₪ באוהל שלום

ובסטרומה.

הצבעה

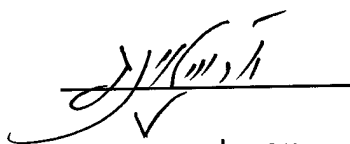
11 בעד, פה אחד.

סעיף 2: אישור תב"ר מס' 1023 ע"ס 163,000 ₪ - רכישת מערכות לשעת חרום.

הצבעה

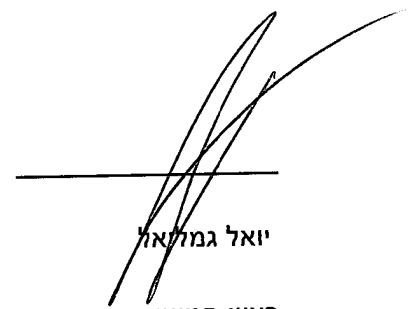
11 בעד, פה אחד.

הוחלט: לאשר.



אריה לוינגר

מזכיר המועצה



יואל גמליאל

ראש המועצה