

המועצה המקומית גדרה

ישיבת מועצה מן המניין מס' 357 מיום 23.6.2010 י"א בתמוז תש"ע

משתתפים: מר יואל גמליאל – ראש המועצה, מר אליאב מזגני, מר יקותיאל תנעמי, מר ניר בזק, מר נחמיה עורקבי, מר ציון ידעי, גבי דורית בן-בוחר, מר רפי חנינה, מר דני דורון, סגן ומ"מ ראש המועצה, פרופ' גבי נגה שור

חסרים: ירון בן-נון

נוכחים: אריה לוינגר-מזכיר המועצה, ליאור מדהלה-מנהל בכיר, דוד יהלומי-גזבר המועצה, רפי בן חיים-מנהל מחלקת חינוך, עודד ארנון-מהנדס המועצה, יהודה סמגיה-מנהל תפעול

סדר יום:

1. אישור תב"ר מס' 940 ע"ס 300,000 ₪ למטרת שיפוץ גגות בגני ילדים : ורד, סביונים, יסמין ונורית. המימון קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים.
2. אישור הגדלת תב"ר מס' 847 ע"ס 80,000 ₪ סלילת מדרכה ברח' קק"ל, סה"כ התב"ר לאחר הגדלה 430,000 ₪. המימון : קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים, הכנסות מבעלים.
3. אישור תב"ר מס' 943 ע"ס 4,640,000 ₪ סלילה ופיתוח מתחם בן גפן ברחובות הבאים : בן גפן, ד"ר הוגו הסנר, ירוחם אבינדב, יעקב מאיר הכהן קפלן. המימון ; השתתפות בעלים ברח' גפן 1,000,000 ₪, השתתפות בעלים ברח' מאיר הכהן, הסנר ועמינדב 3,640,000 ₪
4. אישור תב"ר מס' 941 בניית בית כנסת במזרח גדרה ע"ס 800,000 ₪. המימון ; הקצבת המשרד לענייני דתות 375,000 ₪, קרן עבודות פיתוח 425,000 ₪.
5. אישור תב"ר מס' 942 ע"ס 1,102,140 ₪ לבניית ביה"ס "ניר". המימון ; הקצבת משרד החינוך לשנת 2012 440,856 ₪ 661,384, 2011 ₪. הקצבת משרד החינוך לשנת 2012 440,856 ₪
6. אישור תב"ר מס' 945 בניית ביי"ס רימונים (נאות ראשונים) ע"ס 100,000 ₪ מטרת רכישת ריהוט וציוד. המימון ; הקצבת מפעל הפיס, קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים.

7. אישור תב"ר מס' 946 בניית ביה"ס תיכון רמון (חט"ב צומחת) ע"ס 100,000 ₪ למטרת רכישת ריהוט וציוד. המימון; הקצבת מ. הפיס, קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים.
8. אישור הגדלת תב"ר מס' 919 גן חדש שכ' נחלים ע"ס 120,000 ₪ ציוד וריהוט מתקני חצר. המימון; הקצבת מ. החינוך 25,700 ₪ הקצבה לריהוט, קרן עב' פיתוח 94,300 ₪
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 928 גן חדש הארז ע"ס 120,000 ₪ ציוד וריהוט ומתקני חצר. המימון; הקצבת משרד החינוך 25,700 ₪ הקצבה לריהוט, קרן עבודות פיתוח 94,300 ₪.
10. אישור הגדלת תב"ר מס' 920 גן חדש ברח' פוקס ע"ס 120,000 ₪ ציוד וריהוט ומתקני חצר. המימון הקצבת משרד החינוך 25,700 ₪ הקצבה לריהוט, קרן עבודות פיתוח 94,300 ₪.
11. אישור הגדלת תב"ר מס' 886 ע"ס 50,000 ₪ למטרת השלמת רכישת ציוד לביה"ס "רעות" בגין פתיחת 4 כיתות. המימון קרן עבודות פיתוח.
12. אישור תב"ר מס' 940 ע"ס 157,000 ₪ ביצוע הסבת מועדונית לגן טיפולי. המימון קרן עבודות פיתוח.
13. אישור הקצאת קרקע לעמותת "תורת אמת" בגדרה – חוו"ד משפטית שהונחה בפני חברי המועצה.
14. דיון בדו"ח רבעוני רבעון 4 לשנת 2009.
15. דיון בדו"ח רבעוני רבעון 1 לשנת 2010.
16. הרכב ועדת מכרזים.

פרוטוקול

נחמיה עורקבי: לפני שאנחנו מתחילים אני חושב שמן הראוי לחכות 10 דקות, רבע שעה. בפעם שעברה אמרת חמש דקות.

יואל גמליאל: חבר'ה אני לא מחכה, בשעה 6:00 הישיבה, 6:15 אני כאן בשבע מקווה לסיים. בפעם שעברה חיכיתם לו בחוץ. חבר'ה נתחיל עם הסעיפים ועד אז

הוא יגיע. ישיבת מועצה מן המניין מספר 357 שמתקיימת יום רביעי ב-
23.6.2010, שעה 18:15 אולם ישיבות המועצה. סדר יום. לגבי השאילתא,
קיבלת את השאילתא אדון זכריה? שאילתא קיבלת?

נחמיה עורקבי: לא, אני רוצה להקריא אותה שתהייה רשומה בפרוטוקול. אני
תקריא את השאילתא.

מזה כמה חודשים עובדת פה, יש פה את השאילתא של הגב' רינה קליר,
עכשיו, אני שואל אותך יואל, מזה כמה חודשים עובדת במועצה.

יואל גמליאל: חשבתי בהתחלה ששאלת את אריה. אבל אני עניתי לך, ראית איזה כבוד
נתתי לך?

נחמיה עורקבי: יפה. עובדת רינה קליר במועצה ואני רוצה לדעת באיזה תפקיד היא
משמשת ומי נותן לה את השכר.

אריה לוינגר: השאילתא תשובה. במענה לשאילתא שהוגשה על ידך ב-23.5 הריני להשיבך:
הנ"ל רינה קליר מאושרת על פי הנהלים כרכזת קהילת הישוב מתוקצבת על
ידי המשרד הייעודי והמועצה המקומית גדרה בכבוד רב יואל גמליאל.

נחמיה עורקבי: השאלה שלי הייתה במה היא עובדת, באיזה תפקיד היא משמשת
במועצה? ואם היא מקבלת את המשכורת מהמתנ"ס.

יואל גמליאל: אני אענה לך. דני דורון סגן ממלא מקום ראש המועצה, דורית בן בוחר חברת
המועצה, ציון ידעי סגן ראש המועצה. אליאב מזגני חבר המועצה, נחמיה
עורקבי חבר המועצה, ניר בזק, פרופ' נוגה שור ועו"ד יקותיאל תנעמי תנעמי.
נעדרים: רפי חנינה, וירון בן נון.

לגבי השאילתא קיבלת תשובה היא מועסקת על ידי מצילה במשרה מלאה
מתוקצבת בתקציב של המועצה המקומית גדרה, ומשכורתה משולמת דרך
המתנ"ס כמו פרויקטים נוספים שאנחנו עושים. נגמר השאלות,

נחמיה עורקבי: סליחה, מותר לי להגיב על השאלה שלך. השאלה שלי פשוטה, אז
למה אתה יוצא למכרז אם יש כבר עובדת? זאת אומרת שהמכרז הוא תפור?

יואל גמליאל: תקרא לזה איך שאתה רוצה. בוא נמשיך הלאה. כן.

סעיף 1 - אישור תב"ר מס' 940 ע"ס 300,000 ₪ למטרת שיפוץ גגות בגני ילדים:

ורד, סביונים, יסמין ונורית.

אריה לוינגר: סעיף 1. אישור תקציב בלתי רגיל מס' 940 ע"ס 300,000 ₪ למטרת שיפוץ גגות בגני ילדים המימון קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים.

עודד ארנון: שני מבנים של 100 מטר שלושת הגני האחרים זה 260 מ"ר הם יושבים על הגבעה ליד ד"ר פינס, יש שם מכה של טרמיטים בכל הגבעה הזו. איך שהוא הצליחו להעביר את השנה הזו, חייבים לטפל שם בטרמיטים, שכרנו מהנדס – יועץ שהוא גם ייתן את חוות דעתו וגם יכין את התכנית. האומדן שלו של המהנדס הוא אמדן, התוכניות בהכנה, האודמן שלו זה 100,000 שקל החלפת הגג בגג, 160,000 שקל החלפת הגג בגג השני, אנחנו עוברים שם על גגות עץ מאוד ישנים שקיימים על גבי מתכת. נוסף לזה צריך לעשות תקרות אקוסטיות חדשות וכל נושא התאורה מחדש. את האומדן המדויק נקבל לקראת שבוע הבא.

אליאב מזגני: אחרי שיפוצי קיץ, אני יכול להגיד לכם שאחד הגנים אחרי ארבעה חודשים, חמישה חודשים, אין לו רעפים בכלל, אין לו גג, יש לו יוטה. אתם מוזמנים שם, אנחנו רוצים לגמור את השנה, אנחנו לא רוצים שחם וחלילה יהיה שם אסון, יש שם טרמיטים, הכול רקוב שמה, זה גנים לפני 40 שנה, 50 שנה.

ניר בזק: לא עוד מעט, יש שם כבר טרמיטים.

יואל גמליאל: הכוונה נגמר להם מה לאכול.

דובר: הם אוכלים גם את צעצועי העץ וכל הדברים האלה.

ליאור מדהלה: אני רוצה להוסיף שאנחנו אגדים מפלדה, כך שלא מחליפים עץ בעץ, עושים מפלדה.

פרופ' נגה שור: זה לא משהו שמכוסה על ידי הביטוח?

יואל גמליאל: לא, זה בלאי. בלאי.

(מדברים ביחד)

פרופ' נגה שור: טרמיטים לדעתי זה ביטוח.

ניר בזק: אתה לא יכול לעזור לנו ולדעת אם בביטוח זה מופיע, לא מופיע?

דני דורון: יש אסונות טבע של המדינה.

יואל גמליאל: בוא אני נסכם דבר כזה, אנחנו נבדוק את זה, בלי שום קשר עם משרד החינוך, אני מאמין שהוא יתקצב אותנו, הוא הבטיח שייתן את התקציב, ולכן זה מימון ביניים, פנינו אליהם.

דובר: זה מימון ביניים עד שנקבל אישור.

יואל גמליאל: משרד החינוך אישר לנו את זה מבחינה עקרונית, אבל אנחנו מחכים לנייר.

דובר: אני חושב שכדאי לבדוק מה הסמכות, יואל.

יואל גמליאל: טוב, מי בעד? הצבעה: 9 בעד, פה אחד.

סעיף 2 - אישור הגדלת תב"ר מס' 847 ע"ס 80,000 ₪ סלילת מדרכה ברח' קק"ל,

סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 430,000 ₪.

אריה לוינגר: סעיף 2, אישור הגדלת תב"ר מס' 847 ע"ס 80,000 ₪ סלילת מדרכה ברח' קק"ל, סה"כ התב"ר לאחר ההגדלה 430,000 ₪. המימון: קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים, הכנסות מבעלים.

ליאור מדהלה: אנחנו בסך הכול רוצים לסגור את התב"ר שם. אנחנו התחלנו בפרויקט בחלק המזרחי של רחוב קק"ל וחשבנו לנכון להמשיך ולסגור את כל המדרכה המשמשת את כל תלמידי בית הספר התיכון שבעצם זה אחד מהעורקים הראשיים שלו וסגרנו את זה עם רחוב פינס כדי ליצור טבועה בטוחה ללכת, ההשלמה הזאת שברובה ממומנת מהשתתפות בעלים, כי הכרחנו את כולם, גם אלה שמשיקים לרחוב פינס, הפקנו להם את האגרות על היטלי סלילה ועכשיו זה עניין של גבייה, זה נכנס לתוך מערכת הגבייה.

יואל גמליאל: מי בעד? פה אחד. שמונה בעד נחמיה נמנע.

סעיף 3 - אישור תב"ר מס' 943 ע"ס 4,640,000 סלילה ופיתוח מתחם בן גפן,

ברחובות הבאים: בן גפן, ד"ר הוגו הסנר, ירוחם אבינדב, יעקב מאיר הכהן קפלן.

אריה לוינגר: סעיף 3, אישור תקציב אישור תב"ר מס' 943 ע"ס 4,640,000 סלילה ופיתוח מתחם בן גפן ברחובות הבאים: בן גפן, ד"ר הוגו הסנר, ירוחם אבינדב, יעקב

מאיר הכהן קפלן. המימון השתתפות בעלים ברח' גפן 1,000,000 ₪,
השתתפות בעלים ברח' מאיר הכהן, הסנר ועמינדב 3,640,000 ₪

יואל גמליאל: יש למישהו שאלות?

דובר: יש כבר תוכנית לאזור הזה?

ליאור מדהלה: בוא אני אתן לכם הסבר אם כבר שאלת, תסתכלו ברשותכם יש פה יזם
יואל גמליאל: אתם יכולים להיכנס, בבקשה, הצטרף לישיבה חבר המועצה רפי חנינה.
ליאור מדהלה: אני רק רוצה לעדכן אתכם, כפי שאתם יודעים יש פה איזה שהוא מתחם
בנייה. המועצה המקומית גדרה, בית ספר פינס, כל הגבעה מול בית ספר פינס
זו גבעה שייכת היום לחברת א.סי.אס.אי. סיירוס. 50 יחידות דיור שאנחנו
לא מאפשרים להם לבצע ולבנות בגלל שאין תשתיות בכל המתחם הזה.
עשינו תחשיבים כמה שיוצא לנו הכנסות מתוך האגרות וההיטלים שנוכל
לגבות מהבעלים, והתעקשתי שמכיוון שה-50 יחידות דיור יעמיסו גם את
רחוב בן גפן, זה גם מפתח את רחוב בן גפן. המשמעות היא שגם אני מפתח
את רחוב בן גפן וגם אני יכול לגבות מאותם אנשים שגרים ברחוב בן גפן
כספים שמגיעים לנו עבור הפרויקט מיחידה אחת. אני בררתי את סך כל
העלויות ואני לקחתי את זה לחומרה כלומר ייתכן ויהיו לנו עודפים, אני
כמעט בטוח שיהיו לנו עודפים שיכנסו פשוט לקרן שלנו ונוכל להשקיע את זה
במקומות אחרים. אבל סה"כ הפרויקט הזה הוא כ-4.5 מיליוני שקלים, לכן
יש תוכנית מאסטר, אני באמצעות התקציב שיאושר לי אתחיל להכין תכנון
מפורט ונצא לביצוע מכרז של המועצה.

נחמיה עורקבי: במכרז של המועצה, טוב.

יואל גמליאל: מה זה המכרז של המועצה? הקבלן אנחנו נבצע את הפיתוח ולא נעשה הסכם
פיתוח איתם.

ליאור מדהלה: לא הכוונה שלי יו"ר הוועדה, זה לא.

יואל גמליאל: לא, אמרתי הוועדה תעשה.

ניר בזק: תסביר שוב פעם, מה זאת אומרת?

יואל גמליאל: המועצה תבצע את הפיתוח. זה באחריות המועצה.

(מדברים ביחד)

ליאור מדהלה: הקבלן שאישרנו אותו יעשה עבודות פיתוח?

יואל גמליאל: לאור זה שאנחנו מתעכבים בנושא פיתוח כל כך הרבה זמן ומהניסיון שלנו, אנחנו מתחילים לבצע את העבודות דרך הקבלן שיזכה במועצה מקומית גדרה.

נחמיה עורקבי: כולנו בעד, אבל השאלה שלי ליאור.

(מדברים ביחד)

נחמיה עורקבי: זה קבלן שבונה את כל הבניינים או שאנחנו צריכים לחכות לכל דייר ודייר מבחינת הכנסות?

ליאור מדהלה: אנחנו לא נוגעים בבניינים, הבניינים לא שלנו, אנחנו מתעסקים בתשתיות. רוב התשתיות שמה ברחוב בן גפן, מי שמכיר את רחוב בן גפן יש לו עלייה כל כך חדה לקראת הסוף, אנחנו צריכים להנמיך אותו במטר, רק שנוכל להתחיל לבנות, שזה לא יהיה דבר כזה, בסך הכול להוציא סכום.

נחמיה עורקבי: להנמיך אותו במטר? ומה קורה עם הדיירים בצד שמאל?

ליאור מדהלה: מנמיכים אותם, כמו שעשינו הרבה פעמים.

נחמיה עורקבי: אבל איך הם ייכנסו הביתה? אתה.

ליאור מדהלה: אנחנו פותרים את זה, אנחנו עושים להם אזורים מסוימים אנחנו עושים הנמכות של חניות, באזורים מסוימים.

נחמיה עורקבי: את הגבעה הגדולה אתה מתכוון להנמיך במטר?

ליאור מדהלה: שמונים עד מטר.

נחמיה עורקבי: מה הגובה היום בין הבית ל, מה הגובה היום?

ליאור מדהלה: אם אתה רוצה לראות תוכנית, בסדר.

נחמיה עורקבי: אני לא רוצה לראות תוכנית, כי אני מכיר, אני גרתי שמה. זה הבית שלי.

יואל גמליאל: אנחנו לא מדברים על תוכנית עכשיו, אנחנו מדברים על.

נחמיה עורקבי: אני רוצה להבין.

ליאור מדהלה: אז אני אסביר לך. זו תוכנית הנדסית אני יראה לך אותם.

נחמיה עורקבי: ומי בונה את הבניינים?

ליאור מדהלה: היזם. התחשיב שהצגתי לכם מדובר על הכנסות.

יואל גמליאל: מי בעד? הצבעה: 10 בעד, פה אחד.

סעיף 4 - אישור תב"ר מס' 941 בניית בית כנסת במזרח גדרה ע"ס 800,000 ₪.

אריה לוינגר: סעיף 4, אישור תב"ר מס' 941 בניית בית כנסת במזרח גדרה ע"ס 800,000 ₪.

המימון: הקצבת המשרד לענייני דתות 375,000 ₪ קרן עבודות פיתוח

425,000 ₪

יואל גמליאל: כמו שאתם יודעים, אנחנו שנים כבר לא בנו בתי כנסת באזור החדש, יש לנו

שם 12,000 תושבים שהגיעו לאזור החדש, ואנחנו בונים גנים ובתי ספר ובתי

כנסת לא בונים, אנחנו עכשיו הולכים לבנות שמה שני בתי כנסת צמודים

שייתן מענה לכל העדות שם, וייתן פתרון זמני. אני אומר לכם שיש שם חוסר

של מינימום עד ארבעה גנים, שרוצים לבנות. בתי כנסת. זה מיועד באזור של

צהלה, ארז, צמוד לגנים רשמי.

(מדברים ביחד)

ליאור מדהלה: שני הגנים נבנים פה בצמוד לכביש.

יואל גמליאל: זה יותר קרוב לכיוון רחוב.

יואל גמליאל: מי בעד? פה אחד.

סעיף 5 - אישור תב"ר מס' 942 ע"ס 1,102,140 ₪ לבניית ביה"ס "ניר".

אריה לוינגר: סעיף 5, אישור תב"ר מס' 942 ע"ס 1,102,140 ₪ לבניית ביה"ס "ניר" שלב ג',

המימון: הקצבת מ. החינוך לשנת 2011 661,384 ₪, הקצבת מ. החינוך לשנת

2012 440,856 ₪.

יואל גמליאל: אנחנו סוגרים את בית ספר ניר, אבל במקום בית ספר ניר בא לפה בית ספר

אחר והבעיה שיש לנו עובדים בבית ספר ניר שלא ניתן לפטר אותם, מדובר על

הרבה עובדים, אז קיבלנו פה בית ספר אחר שיקבל קצת פרנסה לתושבים

שלנו ואנחנו בונים, זה בית ספר ניצנים. ללימוד (לא ברור) אבל זה לילדים

מחוננים, הם מפעילים הכול, אנחנו המועצה מפעילה את זה כמו בית ספר

ניר הממלכתי, יש להם.

דורית בן-בוחר : ניצנים זה במקום ניר?

יואל גמליאל : כן, במקום ניר. לא, ניר נשאר ניר, אנחנו פה מרוויחים פעמיים, את המתחם של בית ספר ניר משכירים למוריה, מקבלים 180,000 שקלים בשנה במקום להפסיד 200,000 שקלים ועוד חשמל, מיסים, שיפוצים והכול, אנחנו מקבלים כספים, אנחנו נקבל הרבה יותר כי נושא הליוויים, ברגע שהם נשארים בגדרה אז גם נושא הליווי זה הכנסה למועצה מקומית גדרה, וגם כשבית הספר החדש יגיע.]

דובר : הליוויים נופלים על בית ספר מוריה?

יואל גמליאל : המועצה תרוויח מזה כי הסיכום שלי עם מוריה שהעובדים יהיו המלווים. אנחנו מדברים

דורית בן-בוחר : אבל מה זה הבנייה שמאושר פה?

יואל גמליאל : הבנייה זה לבית ספר ניצנים, זה בית ספר שמגיע לפה כמו חינוך מיוחד.

דורית בן-בוחר : אתה מתכוון לבנות בית ספר נוסף, כלומר מה שהשכרנו מוריה וגם נוסף? יואל גמליאל : שאנחנו עכשיו במשא ומתן שאנחנו צריכים להשלים את בית הספר הנוסף.

דורית בן-בוחר : למה היה שווה לבנות בית ספר נוסף ולא להשאיר את ניר?

יואל גמליאל : ניר נסגר לאור זה שלא היו תלמידים.

דורית בן-בוחר : אבל למה לא להעביר את ניצנים?

יואל גמליאל : זו תוספת, יש לנו כבר את הכסף הזה מזמן, במקום להחזיר. לא כל כך מהר צריך לוותר על תקציבים של מבני חינוך, זה הקצבות של משרד החינוך, אנחנו לא משקיעים פה כלום. הפוך, אנחנו נקבל מזה, בוא נגיד ככה, בית הספר הזה יכניס למועצה מקומית גדרה 250,000 שקלים.

רפי חנינה : אתה מתכוון לבנות בית ספר נוסף למבנה להכניס?

יואל גמליאל : לא, הם עכשיו יתאכלסו בשלוחה, הם עכשיו מאכלסים את השלוחה 340,000 שקל הם ישפצו עוד פעם. הם משפצים את זה עכשיו, ובהמשך כשאנחנו נסיים לבנות הם יעברו.

דורית בן-בוחר : ניצנים יעברו למבנה החדש שאתה קורא ניר?

רפי חנינה : התלמידים יבואו מגדרה?

יואל גמליאל : לא, גם אם יהיו תלמידים מגדרה שמתאימים לבית ספר כן, אבל תלמידים שמגיעים במחוז, הפוך.

רפי חנינה : אבל מה המועצה מרוויחה בקטע הזה?

יואל גמליאל : המועצה מרוויחה קודם כל שהיא לא מפסידה פה עובדים שעולים לה 700,000 שקלים, שאין לנו מה לעשות איתם ולא ניתן לפטר אותם. אני מעביר אותם לבית הספר החדש. הם עובדי עירייה.

דורית בן-בוחר : עובדי עירייה מחדש ומי משלם להם את המשכורת?

דורית בן-בוחר : זו אותה הגברת בשינוי אדרת.

יואל גמליאל : בית ספר ניר נסגר בהוראת משרד החינוך, בגלל חוסר תלמידים בוא נגדיר אותם ככה, מבחינת משרד החינוך זה לא משנה להם שיש לנו עכשיו עובדים שנמצאים בבית ספר ניר, זה עובר לעירייה. אני כראש מועצה, אם היינו צריכים עכשיו לדאוג לעובדים האלה, אין לנו מקום לעובדים, ניתן ללכת להליך פיטורים. הליך פיטורים לא היינו מצליחים כמו שאני מכיר את המועצות הציבוריות, לכן דאגנו שיהיה פה עוד בית ספר לתת להם פתרון ובית הספר הנוסף.

דורית בן-בוחר : אבל למה את ניצנים שזה בסדר, כי הבאת עוד בית ספר, שם אותם במבנה של ניר ואת ישורון היית מקצה לדברים של המועצה שגם ככה חסר לך מקום לגנים וכל מיני פעילויות אחרות.

יואל גמליאל : ניר זה בית ספר שמתאים לחינוך מיוחד, וכדי לבוא ולהשביח אותו לדברים אחרים צריך להשקיע מיליונים, ומי שמשקיע בבית ספר ניר את המיליון שקל שיפוצים זה מוריה. הם שמים מחיצות גבס, זה זמני, הם משקיעים שמה גדרות, משרד החינוך משקיע בגלל שאת מסכימה לקבל את בית הספר יותר מ-2 מיליון שקלים פה. יש לך שמה עובדים. לימדו איתי שאם אתה לא תצטרך פעם אז אתה תוכל להוציא אותם מהמבנים, אם משהו לא תקין.

רפי חנינה : לגבי העובדים לא היה הסכם עם מוריה? לא היה אפשר לעשות שיקחו גם את העובדים בניר?

יואל גמליאל: לא, כי אנחנו כבר מכירים מהניסיון שלנו שמוריה מהר מאוד יגידו לך שהם לא מתאימים, מה לעשות עובדי עירייה זה לא עובדי.

דורית בן-בוחר: אבל ישורון הם זמנית עד השיפוץ של ניר ואז הם עוברים לניר וישורון.

דורית בן-בוחר: עכשיו משפצים את ישורון, למה שלא ישפצו את ניר ויכנסו כבר לניר וזהו? יואל גמליאל: הם שמונה כיתות ושם זה ארבע כיתות.

דובר: וניר זה לא שיפוץ, זה בניין.

יואל גמליאל: זה לא מתאים.

(מדברים ביחד)

ניר בזק: את מדברת רק על ניר, גם בעתיד כשהם יעברו לשם יתפנה לך המבנה. וגם תקבלי על זה שכירות עוד פעם.

יואל גמליאל: מי בעד? מי נמנע? הצבעה: 6 בעד, 3 נמנעו.

אריה לוינגר: שישה בעד שלושה נמנעים.

סעיף 6 - אישור תב"ר מס' 945 בניית ביי"ס רימונים (נאות ראשונים) ע"ס 100,000

לה למטרת רכישת ריהוט וציוד.

אריה לוינגר: סעיף 6, יש כאן שינוי סמנטי של המספר של התב"ר, אישור תב"ר מס' 945 לא 879, בניית ביי"ס רימונים (נאות ראשונים) ע"ס 100,000 לה למטרת רכישת ריהוט וציוד. זה הקצבות פיס, מפעל הפיס נותן לנו הקצבות. קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים. הצבעה: פה אחד, אושר.

סעיף 7 - אישור תב"ר מס' 946 בניית ביה"ס תיכון רמון (חט"ב צומחת) ע"ס

100,000 לה למטרת רכישת ריהוט וציוד.

אריה לוינגר: סעיף 7, כנ"ל. סעיף 946. אוקי: במקום 864. בניית ביה"ס תיכון רמון (חט"ב צומחת) ע"ס 100,000 לה למטרת רכישת ריהוט וציוד. המימון: הקצבת מ. הפיס, קרן עבודות פיתוח כמימון ביניים.

הצבעה : הוחלט פה אחד לאשר.

סעיף 8 - אישור הגדלת תב"ר מס' 919 גן חדש שכ' נחלים ע"ס 120,000 ₪ ציוד

וריהוט מתקני חצר.

אריה לוינגר : עכשיו גני ילדים. סעיף 8, אישור הגדלת תב"ר מס' 919 גן חדש שכ' נחלים

ע"ס 120,000 ₪ ציוד וריהוט מתקני חצר. המימון: הקצבת מ. החינוך

25,700 ₪ הקצבה לריהוט, קרן עב' פיתוח 94,300 ₪.

מי בעד?

(מדברים ביחד)

הצבעה : פה אחד הוחלט לאשר. שלושה גנים חדשים.

סעיף 9 - אישור הגדלת תב"ר מס' 928 גן חדש הארז ע"ס 120,000 ₪ ציוד וריהוט

ומתקני חצר.

אריה לוינגר : סעיף 9, אישור אישור הגדלת תב"ר מס' 928 גן חדש הארז ע"ס 120,000 ₪

ציוד וריהוט ומתקני חצר. המימון הקצבת מ. החינוך 25,700 ₪ הקצבה

לריהוט, קרן עבודות פיתוח 94,300 ₪.

הצבעה : מי בעד? כולם בעד, פה אחד.

סעיף 10 - אישור הגדלת תב"ר מס' 920 גן חדש ברח' פוקס ע"ס 120,000 ₪ ציוד

וריהוט ומתקני חצר.

אריה לוינגר : סעיף 10 כנ"ל, אישור הגדלת תב"ר מס' 920 גן חדש ברח' פוקס ע"ס 120,000

₪ ציוד וריהוט ומתקני חצר. המימון: הקצבת מ. החינוך 25,700 ₪ הקצבה

לריהוט, קרן עבודות פיתוח 94,300 ₪.

הצבעה : מי בעד? פה אחד. הוחלט לאשר.

סעיף 11 - אישור הגדלת תב"ר מס' 886 ע"ס 110,000 ₪ למטרת השלמת רכישת

ציוד לביה"ס "רעות" בגין פתיחת 4 כיתות.

אריה לוינגר : סעיף 11, אישור הגדלת תב"ר מס' 886 ע"ס 110,000 ₪ למטרת השלמת רכישת ציוד לביה"ס "רעות" בגין פתיחת 4 כיתות. המימון: קרן עבודות פיתוח.

מי בעד? 10 בעד, פה אחד הוחלט לאשר.

אריה לוינגר : סעיף 12 עוד אישור קטן, אישור תב"ר מס' 944, זה התיקון שלי. דורית בן-בוחר : רגע, שנייה, לגבי 11, איפה אתם שמים גנים חדשים, את הכיתות? זה ארבע כיתות יבילות נוספות בנוסף לשניים שיש לנו?

יואל גמליאל : שלוש יש לנו.

ליאור מדהלה : שלוש כיתות, שתיים באגף הדרומי ואחד משיקה למגרש (לא ברור) אנחנו משפצים. יהיו עוד שלוש כיתות.

יואל גמליאל : אנחנו פותחים עוד כיתה א' זה בטוח. זו המטרה שלנו.

אריה לוינגר : אני מבקש מכולם, אי אפשר.

יואל גמליאל : בסך הכול יש לנו עוד כיתה אחת כיתה א' של כיתה א' שמצטרפת לרעות, אבל יש לנו בעיה ברעות. אנחנו פותחים עוד כיתה ברעות, לאור הביקוש לבית ספר רעות, אבל בגלל כמות התלמידים שיש לנו בכיתות ה' ו-ו' משהו כמו 80 תלמידים בכיתה, אנחנו בונים עוד כיתות כדי שנוכל לעשות פיצול כיתות ולתת מענה לתלמידים, בסה"כ 35 תלמידים הצטרפו.

רפי בן חיים : כיתה א' אנחנו פותחים בטוח, את השלישית ואז בעצם אנחנו מורידים את כל מספרי התלמידים בכיתות א' בכל גדרה, יהיו מקסימום 33 תלמידים, זה הצפי שלנו, בהנחה שבאים עוד, הרי כל יום באים עוד. לגבי כיתות ה', ו', כרגע השכבה בה', ו' בבית ספר רעות מונית 82 ילדים. אין בעיה לקחת 2 ילדים ולהעביר אותם לבית ספר אחר, אבל אז מה הרווחתי 40 ילד בכיתה זה המון, אבל אם אני לוקח 82 ילד ועל פי התקן פותח להם כיתה נוספת, אז יהיו 25, 26 ילדים בכיתה וזה בסדר.

יואל גמליאל : זה בעצם הרעיון. וגם הולכים להרחיב את המפקחים בגדרות. הייתי מבקש.

דובר : אין בעיה, יש שם 18 כיתות, אין לי בעיה.

יואל גמליאל : הייתי מבקש במעמד זה.

רפי בן חיים : מספר התלמידים בעצם לא עולה.

יואל גמליאל : אם כבר העלנו את הנושא הזה, הייתי מבקש גם במעמד הזה לתקצב עוד 60,000 שקלים כדי לשפר שם את גן המשחקים, כי גן המשחקים בנו אותו לכיתות ג' או לגן ילדים, אני מבקש להעלות פה את הנושא על ה-50,000 שקלים.

(מדברים ביחד)

פרופ' נוגה שור : מים יש שמה?

יואל גמליאל : יש לנו, אנחנו פותחים את הגדרות.

(מדברים ביחד)

פרופ' נוגה שור : מה עם בתי שימוש? יש שם בעיה עם בתי שימוש.

יואל גמליאל : אנחנו נצטרך לתת מענה לגבי הפתיחה והסגירה ונבוא לדון פה על תקציב עם אמדן מדויק.

פרופ' נוגה שור : זה דורש היערכות יותר משמעותית, כבר היום יש בעיה של בתי שימוש.

יואל גמליאל : נצטרך לתת מענה למקום, דיברנו על זה עם המהנדס לתת מענה.

דובר : כמה מתקני מים לשתיה יש שמה?

פרופ' נוגה שור : אחד.

דובר : כולל קולרים?

דובר : קולרים זה בהצטיידות.

(מדברים ביחד)

אריה לוינגר : אוקי, אנחנו מגדילים את התב"ר 886 ל-110,000 ₪ רכישת ציוד ומתקנים.

יואל גמליאל : מי בעד?

הצבעה : פה אחד הוחלט לאשר.

סעיף 12 - אישור תב"ר מס' 940 ע"ס 157,000 ₪ ביצוע הסבת מועדונית לגן טיפולי.

אריה לוינגר : סעיף 12 אישור תב"ר שימו לב, מספר 944 ע"ס 157,000 ₪ ביצוע הסבת

מועדונית לגן טיפולי. המימון : קרן עבודות פיתוח.

רפי בן חיים : אנחנו צריכים לפתוח גן טיפולי, במיוחד עכשיו, התקן של גן טיפולי זה בין 8

ילדים ל-12 ילדים. יש לנו לצערנו הרב אבל בעצם השנה ראש המועצה טיפול שונה, לא רוצים להוציא את הילדים במחוך לגדרה. כל ילד שיוצא מגדרה זה בין 7 ל-8 אלף שקל לימודי חוץ ואלפי שקלים או עשרות אלפי שקלים הסעה ואחריות שלנו והאיכות החינוכית מוטלת בספק. אני משאיר אותם בתוך גדרה, אני חוסך את הכול, אבל הכי חשוב לנו שאנחנו מפקחים בעצם על האיכות החינוכית שלהם. כתוצאה מכך אנחנו לקחנו מועדונית מסוימת על פי הוראת ראש המועצה ואנחנו אמורים לשדרג אותה ולעשות אותה לגן רגיל. ההוצאות הכספיות הן הרבה יותר, כיוון שהצרכים הם גדולים יותר, זה פינות גריעה, זה מיטות, יש לי פה מפרט.

דובר: מה הגילאים?

רפי בן חיים: גילאים זה גילאי שלוש, ארבע, שהם נחשבים לחובה, כיוון שחוק חינוך חובה חל בחינוך המיוחד מגיל שלוש. אז לכן המימון הוא מלא של משרד החינוך. המועדונית באוהל שלום.

דורית בן-בוחר: מבנה הישן?

רפי בן חיים: כן. במועדונית עצמה.

יואל גמליאל: המועדונית אנחנו דואגים לשלוח את הילדים לשעתיים, אבל בעצם המקום ריק, ככה אנחנו משדרגים אותו גם למועדונית יש שם מתקני משחקים והכול.

דורית בן-בוחר: אבל הילדים של הגן טיפולי הם לא צריכים צהרון? הם גומרים באחת, הולכים באחת?

יואל גמליאל: בשעה אחת הם הולכים, אחת ורבע ומגיעים למועדונית. כי באוהל שלום זה המקום הכי מתאים לקבל רישיון של המקום הטיפולי. המועדונית.

יואל גמליאל: אני עוד פעם אסביר לך. היום קוטי אתה מטעה את האנשים. יש את המועדונית שקיימת היום.

יקותיאל תנעמי: מה שהיה פעם חדר אוכל? חדר תפילה?

יואל גמליאל: לא, היה פעם, איפה שהיום יושבת המועדונית, המבנה היום אבל גם היום הוא סגור בשעות הבוקר. המקום ריק למועדונית, באים אחר הצהריים 15

ילדים, משעה אחת, אחת ורבע והם נכנסים למועדונית. עד אז אנחנו רוצים לדאוג שהמקום הזה ייתן מענה גם לילדים, אין מקום אחר, מה לעשות, זה המקום המתאים.

דורית בן-בוחר: זה מקום פיזית עם גדר, זה גן.

יואל גמליאל: אין, הם לא נמצאים ביחד.

יקותיאל תנעמי: לדעתי זה לא יקבל אישור בטיחות, אנחנו, כל מה שצריך לעשות.

יואל גמליאל: זה נקרא איגום משאבים, זה לקחת מתקן ריק ולבנות אותו, זה לקחת מתקן ריק ולשים שם.

רפי חנינה: גם ככה הוא נחשב בית ספר כושל.

יואל גמליאל: הוא לא נחשב בית ספר כושל, הוא בית ספר מצוין. אנחנו צריכים לתת פתרונות. אין לנו מקום אחר, כי עוד פעם אני אומר, זה לקחת מקום אחר ולהשקיע 700,000 שקל בבנין ואין לנו, מה לעשות.

יואל גמליאל: חבר'ה עוד פעם, אין שם אופק חדש.

יקותיאל תנעמי: רוצים לנצל את זה בצורה טובה. להכניס יש לנו. אני בעד העניין, אבל לדעתי זה עלול לפגוע בכל המאמצים שלנו לנצל את ... בצורה טובה.

יואל גמליאל: בית ספר שלום זה צריך מנהלים טובים ומורים טובים ודברים אחרים וזה לא תירוצים.

יקותיאל תנעמי: אתה יודע שזה לא יעזור שם. לא חלילה אני לא נגד העניין, זה וודאי לא תורה.

יואל גמליאל: אני עוד פעם יכול להגיד לכם שמועצה מקומית גדרה מוציאה ילדים מפה, מחוץ ליישוב. אני מכל סיבות אחרות לא מודאג. זה מקום מופקר בשעות הבוקר, זה מקום מוגן, ואני חושב שהמקום צריך לגדר אותו, זו בעיה לגדר אותו שתהייה כניסה פרטית בלבד, אף אחד לא יכול להיכנס שמה מהצד, יש לנו מספיק כניסות לאוהל שלום מהצד השני, ומפה לא צריך להיכנס לאוהל שלום, אז אני אגיד לך, אני רואה את זה אחרת, אני חושב שלדאוג לשונה ולתת דברים אחרים, כמו שפתחנו בכל בתי הספר כיתות קטנות ולא טענו שכיתות קטנות גורמות נזק, היום הפוך, כיתות קטנות נותנות פיתרון, ופעם

היו אנשים שאמרו שכיתות קטנות גורמות נזק לבתי ספר. אז לכן המקום הוא מקום מוכן ויש בו את כל הציוד, אנחנו צריכים רק לשדרג אותו והוא נותן מענה והמועצה המקומית גדרה מרוויחה מזה אלפי שקלים. מה לעשות, היום במצב של היום כמו שאתם יודעים המדינה כל היום לוחצת ואנחנו צריכים למצוא מקומות גם לתת מענה, והמקום הוא מקום מתאים. הייתי בכל המקומות, בדקתי גם דרך אגב את כל המקומות השניים שיש לנו וזה המקום הכי מתאים ומאושר על ידי משרד החינוך. אז בתקציב ה-157 נותן פתרון גם לגבי ציוד, נותן פתרון להכול, ובעצם נותן פיתרון להורים שהילדים שלהם לא יסעו מפה לרחובות, יקבלו מכות בדרך וכל הצרות שמסביב. זהו, אז אם יש בעיה נמצא פתרון.

רפי חנינה: אין מקום בישורון?

יואל גמליאל: לא.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: אין כניסה משם וגם לא נכנסים לבית ספר מהכניסה שם, היא סגורה, זה כניסה רק למעון שם.

רפי חנינה: לפי ההפרדה שתהייה.

יואל גמליאל: היא לא קשורה לבית הספר, היא לא קשורה למקום של אופק חדש ולא קשורה לכלום.

הצבעה: מי בעד? מי נגד? הצבעה: 6 בעד, 3 נגד, 1 נמנע.

אריה לוינגר: הוחלט לאשר. יש לנו עוד סעיף.

יואל גמליאל: לפני שאנחנו מגיעים לסעיף האחרון, יש סעיף שאני חייב לאשר אותו שזה חיבור.

סעיף 12ב - תב"ר 947 שיפוץ והשמשות תחנת שאיבה לביוב במחנה חפץ חיים.

אריה: זה יהיה תב"ר 947 עבור שיפוץ והשמשות תחנת שאיבה לביוב במחנה חפץ

חיים. התקציב הנדרש 179,000 ₪.

דורית בן-בוחר: זה היית צריך להגיש לנו, אריה, שלפחות יהיה על השולחן.

אריה לוינגר : זה תב"ר חשוב ודחוף, שיפוץ תחנת שאיבה לביוב למחנה חפץ חיים. התקציב הוא 179,000 שקל לפני מע"מ המימון הוא מקרן עבודות פיתוח וביוב. אני אצלם לכם את זה, זה בדיוק שורה.

יואל גמליאל : אתה צודק רפי וצודקת דורית בקטע הזה, היית צריך לצלם להעביר להם, אבל זה דחוף, קיבלנו התראה מאיכות הסביבה שבסיס חפץ חיים אין לו משאבה של מי הביוב ואנחנו צריכים לעשות את זה דחוף.

רפי חנינה : אבל למה אנחנו? זה לא קשור ל...

יואל גמליאל : זה חלק מהכספים שהם מעבירים לנו, על סמך התב"ר שאנחנו מעבירים נקבל מיליון שקל.

רפי חנינה : ממאי?

יואל גמליאל : ממשרד הביטחון.

רפי חנינה : חפץ חיים משלם לנו מיסים, אנחנו מחויבים לו.

יואל גמליאל : אנחנו מקבלים כסף, 1,200,000 על סמך שאנחנו מטפלים בזה.

רפי חנינה : אם זה לא המימון שלנו, אין בעיה.

יואל גמליאל : לא, זה המימון שלנו אחרי זה אנחנו מקבלים 1,200,000, זה מימון ביניים.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל : מי בעד?

דורית בן-בוחר : לא ראינו את זה אבל.

אריה לוינגר : 179,000 ₪ פלוס מע"מ הנושא של השמשת תחנת שאיבה.

יואל גמליאל : יהודה, בוא תגיד לנו על הנושא הזה של האומדן.

יהודה מסג'ה : אנחנו מדברים על תחנת שאיבה לביוב שהייתה בזמנו באחזקת המועצה המקומית גדרה, לפני כמה שנים האחזקה של התחנה עברה לאחזקת משרד הביטחון ומאז בעצם היא לא מתוחזקת. נרקבה ברוב חלקיה, גם הצנרת, הם המערכת ההידראולית וגם המערכת החשמלית, משאבות וכל מה שקשור. אנחנו לקחנו הצעות מחיר ועל פי ניתוחים שעשינו, גם על פי הצעות המחיר וגם לפי הניתוחים, האומדן כפי שנאמר על ידי מזכיר המועצה, משהו בסביבות 195,000 ₪.

דורית בן-בוחר : אמרת שזה עבר למשרד הביטחון אז למה עכשיו אנחנו צריכים לשלם?

יהודה : לא, אני אומר אז.

דורית בן-בוחר : ועכשיו למה?

יהודה : אני רואה שיש פה הסכם שאמור, שאנחנו אמורים.

דובר : למה אתם לא מביאים לנו את זה, אני לא מבין אתכם.

דורית בן-בוחר : אריה מתי זה עבר אליהם?

יואל גמליאל : אני טוען שזה אף פעם לא עבר, פשוט הייתה הזנחה של המועצה המקומית גדרה, המועצה מקומית גדרה הייתה צריכה לתחזק ולא תחזקה, מכל מיני סיבות, אחת הסיבות שפרצו את כביש 7 ואף אחד לא נתן לזה מענה. והיום, כשאנחנו תובעים את משרד הביטחון, משרד הביטחון התנה את התשלום בסידור במהלך שלהם, בגלל שאנחנו לא שיפצנו להם את המשאבות ולא שיפצנו להם את מי השפכים, הם לא שילמו וזה ההסכם שהם צריכים לשלם. לא נראה לכם שאני מתנדב להשקיע כסף בצבא? אני האחרון שמתנדב להשקיע.

דוברת : אריה זה מה-20 ליוני.

יואל גמליאל : אנחנו מדברים על תב"ר, ההסכם כשיגיע, הוא יגיע לפה, רפי.

דורית בן-בוחר : מאז שהלכנו הקדמה של הישיבה, יכולת לצרף את זה גם להקדמה. כל הכבוד אריה.

יואל גמליאל : מי בעד?

דורית בן-בוחר : הוא משקר לפרוטוקול עדיין.

אריה לוינגר : רגע, מה שיקרתי?

דורית בן-בוחר : שאמרת שקיבלת את זה דחוף היום. זה מה-20 ביוני.

אריה לוינגר : לא, אני קיבלתי את זה לאחר שהפצתי את ההזמנות. וביקשו להביא את זה היום דחוף, אז במה שיקרתי אותך? בבקשה.

יואל גמליאל : מי בעד? אחד, שתיים, שלוש, ארבע, חמש, שש, שבע, שמונה. מי נגד? מי נמנע? שניים נמנעים.

סעיף 14 - דיון בדו"ח רבעוני רבעון 4 לשנת 2009.

יואל גמליאל: בואו נדון בסעיפים 14, 15 ו-16. ובסוף אנחנו נדון, כי יש את החברים שחלק מהם באמת רוצים לדבר, חלק מהם רוצים לשכנע את החברים בנושא מסוים שנותן מענה לציבור, לכן אנחנו נעבור לסעיף 14. דיון בדו"ח רבעוני 4 לשנת 2009. בבקשה אייל. הדו"ח הרבעוני שנת 2009, גם סעיף 15.

נחמיה עורקבי: רגע, אני רוצה לשאול שאלה לפני כן את אריה. זה נושא שייך בתקציב, לא צריך בשביל זה הצהרת יו"ר?

יואל גמליאל: לא צריך, אנחנו רק מסבירים לכם. זה רק דיון, אם יש שאלות. אין הצבעה על זה. אייל, יש שאלות, מישהו עבר על זה? יש שאלות על הדו"ח הרבעוני של 2009?

נחמיה עורקבי: ב-48 שעות קשה היה לעבור, אם תוכל לדחות את זה לשיבה הבאה ונדון בזה שנוכל לעיין בזה יותר בבירור אז אני אשמח. זה מה שאני יכול להגיד.

יואל גמליאל: אנחנו לא דנים, צריך רק לעיין. אני אסביר לך ואם יש הערות תעיר בפעם הבאה. זה לא להצבעה. אייל.

אייל תנעמי: הרבעון הזה הוא לסוף שנה. למעשה הוא מקביל לדו"ח שעכשיו עובר ביקורת במשרד הפנים. בימים אלו אנחנו עוברים ביקורת של משרד הפנים, וזה הרבעון שסגר את 2009. לספר יותר מידי אי אפשר, כי הדו"ח קצר, אבל אני אדבר על הדברים העיקריים. שנת 2009 הסתיימה בעודף של 751,000 שקל מתוך תקציב של.

דובר: איפה אתה רואה את זה?

אייל תנעמי: בעמוד 4, בטופס 2, זה התקציב הרגיל. מתוך תקציב של 81,508,000 שקל, 751,000 שקל זה העודף לשנת 2009.

יואל גמליאל: טוב, דבר איתם על הרבעון ב-2010, כי נראה ש-2009 לא מעניין אותם. טוב, לאור הבקשה בדיון, אבל בפעם הבאה אשמח שאם יהיו לכם שאלות תעבור על הדוחות ותבואו.

דורית בן-בוחר: אנחנו נשמח שזה יהיה פה במצגת במקרן, יש מקרן חדש, לפעם הבאה.

אייל תנעמי: תעבור על זה ואם יש שאלות.

סעיף 16 - הרכב ועדת מכרזים.

יואל גמליאל: אני דיברתי על הרכב ועדת מכרזים.

נחמיה עורקבי: מה זה הרכב וועדת מכרזים?

יואל גמליאל: זה מה שנקרא הרכב.

נחמיה עורקבי: יש כבר הרכב, מה זה נקרא ההרכב הזה. אתה רוצה לספר לנו משהו עליו?

יואל גמליאל: אני בא ואומר עוד פעם, יש לנו בעיה עם ירון שהוא באמת כמו שאתם רואים

לא מגיע לשיבות מועצה לאור העבודה הקשה שיש לו בתקופה יש הרבה

שריפות ואנחנו באמת צריכים, יש לנו המון המון מכרזים, ולפעמים הוא לא

מגיע וחבר לא מגיע ואין לנו פורום לוועדה, והיום אנחנו בגדרה עם כל הנושא

של הבניה הציבורית חייבים שוועדת מכרזים יתכנסו, לכן אני מחליף את

ירון בוועדת מכרזים, עם ציון ידעי.

ציון ידעי: לא החודש אני כל יום נוסע. בחודש הבא.

יואל גמליאל: אם אתה לא רוצה אני יעשה עדכון. ציון ידעי.

(מדברים ביחד)

נחמיה עורקבי: סליחה, פה כתוב וועדת מכרזים, לא כתוב שאתה צריך להחליף או לשנות.

אז אתה יכול לספר לנו משהו על וועדת מכרזים?

יואל גמליאל: אני מעלה להצבעה, מה זה משנה. חבר'ה.

נחמיה עורקבי: אריה זה חוקי? אריה, אני שואל אותך אריה.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: זו הצבעה חוקית.

דובר: אוקי, אני אבדוק אחר כך.

יואל גמליאל: תבדוק אחר כך. גם התקציב עבר. בוועדת המכרזים, דנו.

אריה לוינגר: אליאב יקריא את החברים לפרוטוקול. אליאב תקריא.

יואל גמליאל: פעם הייתה קואליציה בוועדת מכרזים, יש פה אופוזיציה, כולם באופוזיציה

בוועדת מכרזים.

אליאב מזגני: אני יו"ר הוועדה, ישנו ניר בזק, דורית בן בוחר, רפי חנינה וירון בן נון. עקב

שירון לא מגיע למכרזים ואנחנו חייבים.

דובר : יואל יש לי כבר ישיבות ביום ראשון, שני, אם אין פורום.
אליאב מזגני : ישנו כסף שיהודה סמדגיה לדוגמא קרוב ל-80,000 שקל שקיבלנו למכרז. אם
אנחנו לא משתמשים בכסף הזה, הלך הכסף.

דורית בן-בוחר : סליחה, למה זה נדחה מיום ראשון? היית הישיבה ביום ראשון.
(מדברים ביחד)

יואל גמליאל : אנחנו נעשה הצבעה שעכשיו נעשה שינוי. אני מעלה להצבעה, את ציון ידעי
כחבר בוועדת מכרזים. ציון בוועדת מכרזים במקום ירון בן נון. נחמיה לא
יכול להיות כי נחמיה גם ככה הוא נכנס לכל הוועדות.

נחמיה עורקבי: אתה לא יכול לסגור את זה עכשיו בישיבה עם הפורום הקיים?
(מדברים ביחד)

יואל גמליאל : אנחנו נדחה את זה לישיבה הבאה, אנחנו נביא רשימה מדויקת של ועדת
המכרזים. אני מושך את זה לחודש הבא.

אליאב מזגני : אני אין לי בעיה, אני מכבד את החברים שלי. אנחנו רוצים פשוט שיהיה
פורום יותר מכובד.

דורית בן-בוחר : אנחנו נעשה הכול כל חברי הוועדה לבוא.

סעיף 13 - אישור הקצאת קרקע לעמותת "תורת אמת" בגדרה – חו"ד משפטית

שהונחה בפני חברי המועצה.

יואל גמליאל : חבר'ה, אני רוצה להעלות את סעיף 13, זה בעצם הסעיף. אליאב בוא נמשיך.
סעיף 13 זה סעיף שלפני 4 שנים עלה הנושא של הקצאות קרקע,

דובר : זה ב-2007 או ב-2008?

יואל גמליאל : לא זוכר בדיוק. רשום לכם שמה. זה אושר אבל זו הייתה בקשה שדנה.
הבקשה הייתה במועצה מקומית גדרה, אני אתן לך לדבר. המועצה דנה
בנושא כמה פעמים, בעצם טיפלה בכל הנושאים, אושר בכל המליאה וביקשו
מאיתנו לאור זה שיש ישיבה חדשה להביא את זה לאישור מחדש למליאה.
יש פה אנשים שאני אתן להם לדבר, אני אשמע מה הם אומרים, יש פה את
כב' הרב שיגיד כמה מילים בנושא עצמו, ונעלה להצבעה.

נוגה שור : אני לא מבינה למה זה מתמהמה שנה שלמה, כי גם לפני שנה זה עלה ולא קרה כלום.

יואל גמליאל : מי שלא יודע, בהקצאות קרקע זה תהליך של שלוש ארבע שנים. כשאני אומר לאנשים שתהליך של הקצאות קרקע שלוש שנים הם חושבים שאנחנו צוחקים, זה תהליך שעובר, תהליך של המצאת מסמכים, זה תהליך של ישיבות מליאה, זה תהליך של אישור משרד הפנים וזה עוד החזרת מסמכים ועוד פעם תהליך של משרד הפנים, זה תהליך מאוד ארוך. כשכולם עומדים בתנאים אז משרד הפנים מאשר כי התבקשנו להביא את זה לישיבת מועצה, אנחנו בעצם הבאנו את הנושא לישיבת המועצה, אז ניתן לכבי הרב להגיד כמה דברים ואחרי זה אשמח שמי שירצה באמת יעלה וידבר.

הרב ציון צוברי : אחר הצהריים טובים לכל הקהל. באופן מעשי, אתם אמונים על החינוך הפורמאלי והבלתי פורמאלי, אבל אנחנו היום נמצאים בתקופה שאנחנו מעוניינים.

רפי חנינה : סליחה, אני שואל שאלה, אני לא מקשר.

יואל גמליאל : בחיך, לרב אל תפריע. אתה מפריע, אני מבקש ממך אתה לא תפריע.

(מדברים ביחד)

רפי חנינה : אני שואל שאלה. יכול להיות שזה לא חוקי בכלל, הוא חבר בעמותה, השאלה

אם מותר לו לדבר או לא, אריה מותר לו לדבר? בתור בעל עניין >

יואל גמליאל : אני מאשר לו לדבר.

רפי חנינה : אוקי, אתה יכול לאשר.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל : תנו לכבי הרב של גדרה לדבר.

הרב ציון צוברי : לא באתי לנאום, באתי להגיד שלושה משפטים. שגדרה צריכה זכות

מיוחדת שיהיה לה מקום מרכזי לבחורים בזמנם החופשי, בזמנם הפנוי

לשבת קצת וללמוד יהדות. היהדות שאנחנו לומדים היא: כיבוד הורים

ולהשתדל להגיע כל הזמן. זה חלק קטן מהבחורים. היה זמן שביקשנו

הקצאת קרקע, אנחנו יודעים שאין לאדם יותר מאשר ארבע אמות שלו,

למרות שהוא יכול להיות שליט בכל העולמות. אנחנו פשוט נמצאים במקום שבושה לדבר עליו, והילדים האלה נהנים מהמקום ומן הראוי לתת הזדמנות ללמוד. ההזדמנות החינוכית שלהם לעשות הכול לגמור את ההליכים של הקצאת הקרקע. זה הכול.

תושב: טוב, עם כל הכבוד לכבי' הרב ולנאום היפה שלו, הוא צודק בהכול, רק לא מול הבית שלנו, ולא מול השטח שהוא 20 מטר ממני, יש מספיק מקומות בגדרה כדי שיקצו אותם, עם כל הכבוד לכבי' הרב ולעמותה ולמי שישנם פה, אני 60 שנה במקום הזה ואל תגרמו לי לא לכבד את הדת, את כבי' הרב ואת האנשים, מפני שאף אחד לא יבנה מול העיניים שלי, יש מספיק מקומות בגדרה ומספיק אדמות, עשרות דונמים גם באגודה, גם בכל המקומות בכדי שיבנו מול העיניים שלי, עם כל הכבוד לכבוד, אני דיברתי על זה לפני שנה, ואני אומר את זה בפני כל חברי המועצה, עם כל הבולשיט שלחת את משרד הפנים ומשרד הפה, אף אחד לא התייחס לא לאנשים, לא לתיירים, לא למי שגר,

יואל גמליאל: למה, התייחסנו.

תושב: סליחה, סליחה, סליחה. אני גר 60 שנה, לא היום ולא באתי אתמול לגור. אף אחד לא בא אלי לא עם נייר ולא עם שום דבר. את המכרזים, שלכם ואת מה שאתם מוצאים בעיתונות, זה תפנו למישהו אחר. עכשיו, אני אומר לכם את זה בפה מלא. בשם כל הרחוב שלי, ואני מבקש ומתחנן, בפני כל חברי המועצה הזאת, תיתנו להם מה שהם רוצים, עם כל הכבוד לא מול הבית שלי ולא מול השטח שלנו. אני לא נגד, אני בעד ואני מוכן לעזור, לא מול הבית שלי. ואני אומר את זה בפני האנשים המכובדים ובפני כבי' הרב. אם אתם רוצים, אש באש אני אשים ערבים, נוצרים, וחזיר והכול. לא, תוריד את הידיים שלך. אתה מבין? אני לא רוצה לפגוע, אני שישים שנה לא דתי, מעולם לא פגעתי באנשים. מעולם לא פגעתי ברחוב, מעולם לא הדלקתי אז בשבת כדי לכבד אותם. אל תגרמו לי לא להגיע לזה לא לי ולא לעמיתי השכנים. אני מבקש בכל לשון של בקשה, תפנו ותקצו להם מקום איפה שהם

רוצים, מצידי פי עשר, לא מול הבית שלי תודה רבה.

יואל גמליאל: אני כמו שאני אומר, גם עם כל הקושי, ואני חבר טוב של הבחור, אבל אני חושב שהמקום הוא מקום מתאים, ואני אמרתי את זה גם בהמשך, לפחות השטח שבינם הוא הכביש.

תושב: אבל יואל גמליאל, סלח לי שאני קוטע אותך, מול השטח שלך, מול הבית שלך יש שטח של 10 דונם ריק. תקצה שמה את הישיבה, לא מול הבית שלי, מול השטח שלך יש 10 דונם ריק, תמשיך יואל ואנחנו נדבר.

יואל גמליאל: לא אני זה שקובע.

תושב: אני מבקש מחברי המועצה הנכבדים, אני מבקש מכם להצביע נגד. אני מבקש מכם.

יואל גמליאל: אני אשמע אתכם.

תושב: עד השעה 11 זה יהיה חוקי. ארגון נהגי המשאיות גם יגיעו לרחוב, אז למה? אתם רוצים את זה, אז תעשו את זה.

תושב: מילה, אפשר? כל מקום שיהיה בגדרה והנה, אני אומר מילה לא קשורה לשום דבר. כל מקום שיהיה בגדרה, אני מוכן לעזור מעצמי, לתרום מעצמי לבנות שם ולעזור והכול, ברגע שזה יהיה שם כמו שהוא אמר, אם זה יהיה כמו שיהיה חוקי והכול, על האש בערב שישי מותר, מותר לאכול חזיר והכול מותר.

(מדברים ביחד)

תושב: (צועק) אני אשים את הכול, יום ולילה, עד 11:00 בלילה, שישי, שבת חזירים יסתובבו. אני אומר לכם, אתם תגרמו לי להיות גוי. הנה אני אומר לכם לפני כל הפורום הדתי הזה, אתם תגרמו לי להיות גוי. אין בעיה, עכשיו.

יואל גמליאל: יש עוד מישהו שרוצה להעלות דברים? יופי. אני עוד פעם אומר, אנחנו נדאג לרגישות של התושבים.

תושב: (צועק) לא, אתה לא יכול לדאוג, אתה יכול לדאוג רק. אבל יואל. מניפולציות על מישהו אחר, לא לי. ואני גר שם לא אתה. אני גר שישים שנה ברחוב הזה, אני גר שישים שנה בבית הזה. אני מתנצל.

יואל גמליאל: אני יוכל להגיד לכם שאתם טועים בגישה. הכניסה נעשה אותה מהצד השני.

תושב: איזה צד שני? אנחנו לא צריכים כניסה. יואל,

יואל גמליאל: זה לא נכון, אבל זה לא נכון, כי אתם לא יודעים מה התוכניות. התוכנית.

נחמיה עורקבי: אני יכול להעלות הצעה נגדית, קודם כל יש.

יואל גמליאל: לא צריך להעלות הצעות נגדיות כי זה או להחליט או לא להחליט.

נחמיה עורקבי: יש פה את אבישי והוא יודע שמי שעזר להקים את הכולל הזה,

(מדברים ביחד - צעקות)

יואל גמליאל: אני מבקש כולם לפנות את המליאה, אנחנו רוצים לעשות את הדיון בשקט.

חבר'ה נחמיה, מספיק.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: אני עוד פעם אומר, יש לנבחרי ציבור לא רק החלטות טובות, גם החלטות

קשות והם צריכים להחליט ואני יכול להגיד שהדבר הזה באמת ידוע שנים

והיה אפשר להתנגד אז.

נחמיה עורקבי: יואל, זה פורסם? אני שואל אותך זה פורסם?

יואל גמליאל: זה פורסם וזה דווח וזה מאושר וזה הרבה דברים.

נחמיה עורקבי: איפה זה פורסם?

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: תקשיבו, נחמיה זה לא פוליטיקה, אל תעשה פוליטיקה על חשבון אנשים.

(מדברים ביחד – צעקות)

תושב: אני גר בבית, לא אתה, אני גר בבית.

יואל גמליאל: עוד פעם אני אומר, המקום הוא חוצה את הכביש, יש כניסה שנעשה אותה

מכיוון רחוב דן ורחוב רמב"ם.

(מדברים ביחד)

תושב: הם בונים עשרים מטר ממני. תפסיק להגיד לי כך. תגיד לי 20 מטר.

(צעקות – מדברים ביחד)

תושב: יואל, אתה יכול לעשות מה שאתה רוצה ואתם תעשו מה שאתם רוצים. רק

אתם תדעו ואני אומר את זה והוא מצטט ותקליט, אתם תעשו מה שאתם

רוצים ואנחנו נעשה מכם מה שאתם רוצים. מכוח החוק ואל תדאג, אל תדאג, אני אראה לכם מה זה שתיקה רועמת. זה הכול.

תושב: אני מבקש מכם חברי המועצה הנכבדים, אני מבקש מכם בכל לשון של בקשה, תחליטו מה שתחליטו, אל תחליטו על המקום הזה, שיחפשו להם מקום חלופי ותשנו את זה.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: בסוף נטפל בבריון כמוך, אנחנו נטפל ממך.

דובר: הזמנת לי פעמיים משטרה, אני לא סופר אותך בכלל.

נחמיה עורקבי: יואל, אני מבקש להציע הצעה חלופית.

יואל גמליאל: אתה לא יכול.

נחמיה עורקבי: אני כן יכול למה מי אתה שתגיד לי שאני לא יכול? אתה לא ראש המועצה ואתה לא קובע. אתה לא קובע.

יואל גמליאל: אדון נחמיה

נחמיה עורקבי: יואל, אני רוצה לתת הצעה חלופית, לעבור את השטח או להקים וועדה ולתת להם מבנה, לא צריך בשביל מבנה ארבע שנים ולא שלוש שנים, הם יכולים לקבל מבנה מחר שם, אתה יכול לתת להם את ישורון, אתה יכול לתת להם איזה מבנה שאתה רוצה. כמה זמן לקח להקצות קרקע ולתת בית כנסת לאתיופים? לפני חצי שנה אישרנו והיום יש להם בית כנסת. על מה אתה מדבר?

יואל גמליאל: אז אני יכול להגיד לך שבית הכנסת האתיופי שייך למועצה המקומית גדרה.

נחמיה עורקבי: האדמה של המועצה, אנחנו הקצנו להם אדמה, אנחנו הקצנו להם אדמה והם בנו תוך חצי שנה, אז אל תספר סיפורים.

יואל גמליאל: הם לא מתחזקים את זה, אל תספר סיפורים. טוב.

נחמיה עורקבי: אני רוצה לבקש הצבעה שמית.

דובר: אני רוצה לשאול שאלה פשוטה, יואל, זה יוצא אל הפועל? זאת ההייתה השאלה שלי.

יואל גמליאל: חבר המועצה ירון בן נון הגיע להצבעה.

(מדברים ביחד)

יואל גמליאל: זה בקשה של ועדת ההקצאות, אפשר להחליט כן ואפשר להחליט לא.
 נחמיה עורקבי: יואל אתה לא יכול להחליט כן ולא, כי אני יכול לתת הצעה נגדית, עם כל הכבוד לך.

יואל גמליאל: אתה לא יכול, כי זו וועדה של הקצאות קרקע, זו היה.

נחמיה עורקבי: להצעה ספציפית אני יכול לתת הצעה נגדית.

יואל גמליאל: חבר'ה אני מעלה את זה להצבעה.

נחמיה עורקבי: אני מבקש ממך, אני מבקש ממך לתת לי לתת הצעה נגדית, כי יש לי פתרון שימצא חן בעיני כל האנשים פה אז תנסה קודם כל. אפשר לתת להם את בית ספר ריב שאתה אומר שהוא מיותר, לפני דקה אתה אמרת, אפשר לתת להם את המבנה יש שם שתי כיתות בישורון והם לא צריכים חצי שנה, מחר הם יכולים להיכנס. וזה לא במקום מרכזי ולא במקום שיש שמה תלונות, זו ההצעה שלי.

יואל גמליאל: אני עוד פעם אומר, זו הצעה של הקצאות קרקע לא שלי, זה בתקופה של ירון, אני אשמח מאוד גם שירון יעלה את הנושא, ירון.

נחמיה עורקבי: יואל אני יכול לקבל הסבר? איפה היועץ המשפטי? למה הוא לא פה?

יואל גמליאל: אתה יודע שהוא לא בא לישיבות.

נחמיה עורקבי: מה זאת אומרת? הוא חייב לבוא ולשבת. הוא מקבל כסף, הוא מקבל בחוזה שלו כסף אני שאלתי שאלה, אתה לא תגיד לי.

(מדברים ביחד)

דובר: הסעיף של הקצאת קרקע?

יואל גמליאל: עברנו את זה. מי בעד? מי בעד? אני מעלה להצבעה.

נחמיה עורקבי: אתה לא יכול להעלות להצבעה, יש לי הצעה נגדית.

יואל גמליאל: אין הצעות נגדיות, אני מסביר לך.

דובר: יואל אתה עושה את זה בכוונה, בכוונה, בכוונה.

יואל גמליאל: זה לא בכוונה, אני חייב להעלות את זה להצבעה. זו התראה.

דובר: יואל אתה עושה את זה בכוונה, בכוונה, בכוונה.

יואל גמליאל: מי בעד סעיף 13? 6 בעד. מי נגד? מי נמנע? 1 נמנע תודה רבה, נסגרה הישיבה,
יום טוב לכולם.

אריה לוינגר

מזכיר המועצה

יואל גמליאל

ראש המועצה ויו"ר הישיבה
